



2020

التقرير السنوي

جمعية مأوى للخدمات الاجتماعية





كلمة رئيس مجلس الإدارة

الحمد لله وكفى، والصلاة والسلام على النبي المصطفى، وبعد:

لا يسعني في هذا المقام إلا أن أشكر الله عز وجل على ما وصلت إليه جمعية مأوى خلال عمرها القصير من إنجاز الكثير من برامجها في مجال إنشاء الوحدات السكنية في المناطق النائية، ومبادرات التطوير في قطاع الإسكان التنموي، متجاوزة الصعوبات، ومذلة العقبات، متطلعة لتحقيق المزيد من الإنجازات، ترسم خطاها نحو الريادة، واضحة نصب عينها التغلب على جميع التحديات التي تواجهها، ومشاركة في تحقيق أهداف الدولة وتوجهاتها التنموية من خلال رؤية مملكتنا الغالية 2030.

ويشرفني في هذا المقام أن أرفع إلى مقام خادم الحرمين الشريفين وولي عهده الأمين - حفظهما الله - خالص الشكر وعظيم الامتنان للجهود العظيمة المبذولة في دعم وتمكين القطاع غير الربحي، وكما أتقدم بالشكر والعرفان إلى صاحب السمو الملكي الأمير سعود بن نايف بن عبد العزيز أمير المنطقة الشرقية وسمو نائبه - حفظهما الله - لما يلقاه هذا القطاع من متابعة ودعم في سبيل تحقيق رسالته.

كما أنني أثنى توجيهات معالي وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية ومتابعته المستمرة، وكذلك أشيد بالدور الذي تقوم به وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان ممثلة في وكالة الإسكان التنموي في المجالات التنموية بشكل عام ولما يقدمونه من توجيه مستمر ودعم للجمعية بشكل خاص، كما لا يفوتني أن أشيد بالدور الذي يقوم به شركاء النجاح من مؤسسات مانحة وأوقاف ومسؤولية مجتمعية كما أشكر أعضاء مجلس الإدارة على الجهود المبذولة خلال السنوات الماضية، وأشكر كذلك الفريق التنفيذي للجمعية، والله أسأل أن يديم على هذه البلاد نعمة الأمن والأمان والاستقرار، وآخر دعوانا أن الحمد لله رب العالمين

م. ناصر بن جبران الشهراني
رئيس مجلس الإدارة

إطارنا الاستراتيجي



قيمنا

الريادة
السلامة
المهنية
العطاء
المسؤولية
الإتقان



رسالتنا

كيان متخصص في ابتكار وتقديم
حلول سكنية تنموية وفاعلة،
بالتكامل مع الشركاء وتوظيف أفضل
الممارسات من خلال فريق مؤهل،
وبيئة مؤسسية متميزة



رؤيتنا

أن نكون نموذجًا رياديًا
وملهمًا في القطاع غير
الربحي



تقاطع أهدافنا مع رؤية 2030

تساهم جمعية مأوى للإسكان التنموي في تحقيق أهداف رؤية الوطن 2030 من خلال المشاركة الفاعلة للأهداف الاستراتيجية التالية:

- توسيع أثر القطاع غير الربحي.
- تمكين العمل التطوعي.
- تأمين السكن الملائم لمستفيدي الضمان الاجتماعي الأشد حاجة.
- تمكين المواطنين من الحصول على مسكن ملائم.
- تحفيز المعروض العقاري لرفع إنتاجيته وتوفير منتجات سكنية بالسعر و الجودة المناسبة.

مسارات عمل مأوى



تحسين وترميم
المساكن



الدراسات
والأبحاث



البناء وتقديم
الحلول السكنية



الهيكل التنظيمي



مأوى في أرقام

42,530
متر مربع

إجمالي مساحات
البناء

295

إجمالي عدد
الوحدات

2260

إجمالي عدد
مستفيدي الجمعية

29

عدد القرى
والمحافظات

10

عدد المناطق
الإدارية

+35

عدد النماذج
الهندسية



مأوى
MAWA
2020

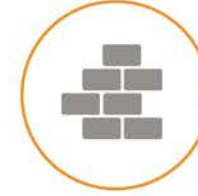
كيف تساهم مع مأوى؟



المساهمات
المادية



الخدمات
اللوجستية



المساهمات العينية
(مواد بناء)



الأيدي
العاملة



الاستشارات الهندسية
والدراسات



إحصائيات عام 2020

880

مستفيد

76

وحدة
متعاقد عليها

12,576
متر مربع

إجمالي مساحات
البناء

مشاريع 2020





20 - MC - 01

الموقع: مكة المكرمة



عدد 1 وحدة سكنية



عدد المستفيدين: 3



نموذج واحد مستخدم



مأوى
MAWA

الداعم: مأوى



20 - MC - 02

الموقع: الباحة / المنندق /
بلجرشي / قلوة / غامد الزناد



عدد 70 وحدة سكنية



عدد المستفيدين: 2,040



نموذج واحد مستخدم



الداعم :

- مؤسسة سكن الأهلية
- مؤسسة عبدالله الراجحي الخيرية
- أوقاف عبدالله بن تركي الضحيان
- أوقاف أبانمي
- جمعية أكناف لرعاية الأيتام بمنطقة الباحة

أوقاف
الضحيان
Aldohyan Endowments

عبدالله الراجحي الخيرية
Abdullah Alrajhi Foundation

سكن
SAKAN
مؤسسة الإسكان التعاوني الأهلية

أوقاف
أبانمي

المملكة العربية السعودية
جمعية أكناف لرعاية الأيتام
بمنطقة الباحة
محافظة الباحة
تاريخ 1438



20 - MC - 03

الموقع: المنطقة الشرقية /
الرفيعة



عدد 5 وحدات سكنية



عدد المستفيدين: 37



عدد النماذج المستخدمة: 2



البر جمعية البر الأهلية بالرفيعة
مسجلة برقم ١١٠

الداعم : جمعية البر الأهلية بالرفيعة

وحدات تم تسليمها في 2020





الموقع: سكاكا



عدد 24 وحدة سكنية



عدد المستفيدين: 230





الموقع: تبوك



عدد 21 وحدة سكنية



عدد المستفيدين: 182



العرادي الخيرية
Alaradi Charity



الداعم : أوقاف العرادي الخيرية



الموقع: سكاكا - الباحة



عدد 4 وحدات سكنية



عدد المستفيدين: 17



الإسكان التنموي
Developmental Housing

الداعم : الإسكان التنموي





الموقع: مركز عمق



عدد 3 وحدات سكنية

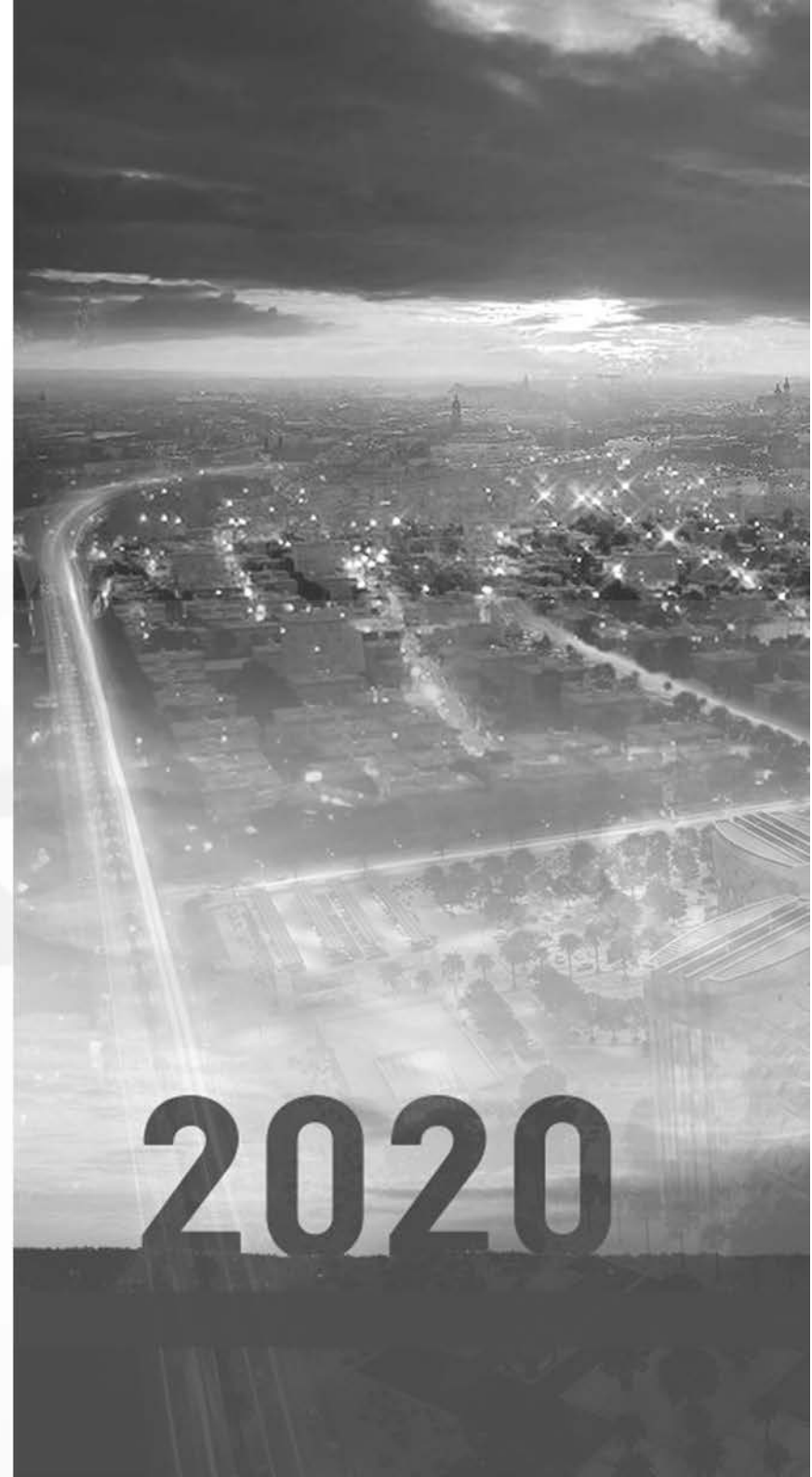


عدد المستفيدين: 34



الداعم : الجميع الخيرية

لمحات من 2020



2020

منتج الدليل الشرعي

- دليل شرعي لأهم المسائل القانونية والمالية المتعلقة بمجال الإسكان التنموي.
- قام على إعداده وتحكيمه عدد من أصحاب الفضيحة العلماء، يحوي الدليل على 60 مسألة مقسمة على أربعة فصول رئيسية.



تأسيس مستودع للمواد

تأسيس وحدة للمشتريات في منطقة الرياض
تعمل على إدارة سلاسل الإمداد لاحتياجات
المواد لمشاريع الجمعية المنتشرة في
مختلف مناطق المملكة.



بناء نظام مآوى لإدارة المشاريع

بناء نظام متكامل لتخطيط موارد الجمعية ERP
System يشمل جميع أقسام وأنشطة الجمعية
شاملاً إدارة البحث الاجتماعي وإدارة المشاريع
والمحاسبة والمشتريات.



شراكات نوعية





توقيع مذكرة تفاهم مع جمعية
البر الخيرية بالواديين



توقيع مذكرة تفاهم مع
جمعية البر بالجبلة وتبرك



المشاركة في برنامج التدريب
التعاوني والصيفي لجامعة
البترول



جامعة الإمام عبد الرحمن بن فيصل
IMAM ABDULRAHMAN BIN FAISAL UNIVERSITY



المملكة العربية السعودية
جمعية أكناف لرعاية الأيتام
بمنطقة الباحة
محافظة بريدة العمل والتنمية الاجتماعية
برقم ٦١٨



توقيع اتفاقية شراكة وتعاون
مشترك مع+ جامعة الإمام
عبدالرحمن بن فيصل



توقيع اتفاقية شراكة مع
جمعية البر الخيرية بمركز
الرفيعة



توقيع اتفاقية شراكة مع جمعية
أكناف لرعاية الأيتام بالباحة



توقيع مذكرة تفاهم مع شركة
أسيكو المحدودة في مجال
توريد الهياكل الإنشائية



توقيع اتفاقية شراكة وتعاون
مشترك مع شركة عرش
العقارية



توقيع اتفاقية شراكة وتعاون
مشترك مع شركة منصة عاين
المحدودة



تطوير الفريق



دورة

فحص المباني الجاهزة والمباني تحت الإنشاء



قدمها المهندس:
محمد بن عبد الله القحطاني

دورة

العادات السبع للأشخاص الأكثر فاعلية



قدمها المدرب:
سليمان بن راشد الطحيني

الشركاء





ناقل
اكسبرس

ملا بلس
Mala Bala

بنيان
Bunyan

المملكة العربية السعودية
جمعية أكناف لرعاية الأيتام
بمنطقة الباحة
محافظة بيشة والحمل والتبني الاجتماعية
تأسست عام 1429

سمو
المجتمع

عين
AYEN

الجميع الخيرية
AL ALJOMAIH CHARITY

الخزف السعودي
Saudi Ceramics

أبيات
بيت كل بيت

جمعية
MANAZIL منازل

لجنة التنمية الاجتماعية الأهلية بالمشاهة

عرش
ARSH RealEstate العقارية

شركة علي الفوزان وأولاده العقارية
ALJ AL FAUZAN AND SONS REAL ESTATE CO.

قيّم للمحاماة
Qiyam Law Firm

أوقاف نورة الملاحي
Norah AlMalahi Foundation

أسيكو
ACICO

الجمعية الخيرية بمدرسة

جمعية البر الخيرية
في محافظة ضمد

جمعية البر الخيرية بمركز عمق
تأسست عام 1434 هـ

مؤسسة عبدالرحمن بن صالح الراحمي وعائلته الخيرية
ABDELRAHMAN SALEH AL RAJHI & FAMILY CHARITY FOUNDATION



جمعية مأوى للخدمات الاجتماعية

تلفون: 0138058000

فاكس: 0138059000

حي الريان : الدمام
المملكة العربية السعودية

نستقبل التبرعات على حسابات الجمعية

SA26 0500 00 **68 2022 8880 0000** 

SA65 8000 0 **5096 0801 0000 400** 

W W W . M A W A . S A

نعتني بمسكنهم
مسجلة لدى وزارة الموارد البشرية
والتنمية الإجتماعية - رقم 831

وزارة الموارد البشرية
والتنمية الاجتماعية
المملكة العربية السعودية



رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA